

Aftaledokument 2016 for Fællesadministrationen af 2009 (FA09)

19-01-2017

16/26869

Styrmødet blev afholdt 12. januar 2017. Mødet blev afholdt sammen med Postfunktionærernes Andels-Boligforening (PAB).

Fra Fællesadministrationen af 2009 (FA09) deltog formand Nikolaj Jørgensen, næstformand Else Janhøj, adm. direktør Lone Lund-Rasmussen og direktør Kasper Nørball. Fra Glostrup Kommune deltog direktør Ole Toftegaard og juridisk chefkonsulent Pernille Debes. Nikolaj Jørgensen deltog også i sin egenskab af formand for PAB.

Opfølgning på sidste års aftaledokument

Der har været fokus på effektive arbejdsgange og god service, hvilket er mundet ud i, at FA09 har udarbejdet et strategi- og målsætningsprogram for økonomi, administration og drift for 2016-2020. Strategi 2020 skal medvirke til at styrke og effektivisere arbejdet i FA09 og de enkelte boligorganisationer under FA09.

It-investeringerne (bl.a. I-syn, Sundhedstjek og I-bygning) fungerer godt, og har gjort kommunikationen lettere og minimeret tiden på drift. FA09 har fortsat opmærksomhed på optimering af interne processer og nye arbejdsgange, så der sikres mest mulig effektivisering og ensartet håndtering af opgaverne.

Styringsrapporten

Der er pt. 7 medlemmer i FA09:

- Postfunktionærernes Andels-Boligforening
- Brøndbyernes Andelsboligforening
- Boligselskabet Hjem
- Boligforeningen Hvidovrebo
- Øresundskollegiet
- FSB Gladsaxe
- Gladsaxe Almennyttige Andelsboligforening

Der vil løbende blive fulgt op på de nedsatte målsætninger. De strategiske målsætninger, der er knyttet op på de konkrete handleplaner for 2017, vedrører det økonomiske, organisatoriske og beboerdemokratiske fundament hhv.:

- Effektiv administration og drift
- Vækst i balance
- Attraktiv arbejdsplads
- Udvikling
- Øget samarbejde
- Øget understøttelse af den beboerdemokratiske opgave

Regnskabet for 2015

Glostrup Kommune har godkendt regnskabet for 2015 og har ingen kommentarer i den anledning.

Fokuspunkter for 2017

FA09 har netop iværksat en beboertilfredshedsundersøgelse ud fra emnerne:

- boligområdet
- serviceniveauet
- driften af området
- beboerdemokratiet
- FA09

Der vil blive fulgt op på resultatet af beboertilfredshedsundersøgelsen, der i øvrigt vil blive drøftet på næste styringsdialogmøde.

Derudover vil fokusområdet for FA09 være implementering af Strategi 2020 og opfølgning på handleplanerne.

Næste dialogmøde

Dialogmødet for 2017 vil blive afholdt i december. Glostrup Kommune indkalder til mødet senest 8 uger før.